**ALLEGATO A)**

|  |
| --- |
| **Oggetto: BANDO DI ALIENAZIONE IMMOBILIARE PROPRIETA’ COMUNALE**  **“COMPARTO URBANO PAGLIARONE – PARCO VERDIANA” – TRATTATIVA PRIVATA MEDIANTE GARA UFFICIOSA - 1° ESPERIMENTO** |

Il sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

in qualità di titolare legale rappresentante procuratore speciale / generale

dell’impresa/società/soggetto privato \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con sede/residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con C.F. n° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ P.IVA n° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

numero di telefono \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **posta elettronica** | **posta elettronica certificata** |
|  |  |

partecipazione all’offerta pari al \_\_\_\_\_\_%. [soggetto singolo/impresa singola – 100%]

**CHIEDE**

**di partecipare alla trattativa privata mediante gara ufficiosa 1° esperimento per l’acquisto della proprietà comunale posta in vendita e denominata “LOTTIZZAZIONE PARCO VERDIANA” indicata in oggetto, per il seguente LOTTO N°\_\_\_\_\_\_\_\_", denominato \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ come:**

***Soggetto privato* Società Raggruppamento di soggetti**

**Raggruppamento di soggetti** di una associazione temporanea, così composta:

1. Mandante:

Soggetto privato/società \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con sede/residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con C.F. n° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ P.IVA n° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

partecipazione all’offerta pari al \_\_\_\_\_\_%.

1. Mandante:

Soggetto privato/società \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con sede/residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con C.F. n° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ P.IVA n° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

partecipazione all’offerta pari al \_\_\_\_\_\_%.

1. Mandante:

Soggetto privato/società \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con sede/residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con C.F. n° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ P.IVA n° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

partecipazione all’offerta pari al \_\_\_\_\_\_%.

***Il mandante dovrà partecipare per un’aliquota non superiore a quella del singolo mandatario che rappresenterà l’intero raggruppamento: a tal fine si deve allegare, a pena di esclusione, il conferimento del mandato di rappresentanza al mandatario sottoscritto da tutti i componenti del raggruppamento.***

**A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n°445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,**

**DICHIARA**

a) di non trovarsi nelle cause di esclusione previste dagli articoli n. 94-95-96-97-98 del d.lgs. n° 36/2023;

b) sotto la propria responsabilità, ai sensi della vigente normativa antimafia, che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dal d.lgs. n. 159/2011;

c) che a carico dell'offerente (o nel caso di società o altri Enti a carico del/i legale/i rappresentante/i e amministratori muniti di rappresentanza) non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e l'inesistenza di cause ostative di cui al Libro I, Titolo I, Capo II del D.Lgs. 159/2011 comportante gli effetti di cui all'art. 67 dello stesso Decreto;

d) l'insussistenza dello stato di interdizione o inabilitazione e che a proprio carico in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;

e) che l'offerente non si trova in stato di liquidazione o di fallimento e che non ha presentato domanda di concordato preventivo e che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la gara;

f) che l'offerente ha preso visione dei luoghi oggetto di alienazione ed ha preso cognizione dello stato di fatto e di diritto dell'immobile;

g) di aver preso visione del bando pubblicato in forma integrale, delle disposizioni di legge e regolamentari che disciplinano la materia e di tutti gli allegati e documentazione facenti parte integrante e sostanziale del bando stesso;

h) di accettare tutte le condizioni contenute nel bando integrale, negli elaborati e nei documenti allegati al bando stesso;

i) di avere verificato lo stato di fatto e lo stato di diritto dei beni immobili oggetto dei singoli lotti nella presente gara pubblica con particolare riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia, urbanistica;

l) di accettare, anche in relazione alle verifiche di cui sopra, lo stato di fatto e lo stato di diritto dell’immobile oggetto di gara relativo al lotto per cui si presenta l'offerta, esonerando il comune da qualsivoglia responsabilità;

m) di essere a conoscenza, di essere consapevole e di accettare, relativamente ai lotti per i quali si prevede che gli oneri e le spese per frazionamenti, rettifiche di frazionamenti e relativi aggiustamenti di natura catastale siano a carico dell’aggiudicatario, che al soggetto aggiudicatario non verrà riconosciuto alcun rimborso o indennizzo per le eventuali spese, ivi comprese quelle per attività e/o operazioni di natura tecnica, che avesse sostenuto nel periodo intercorso tra la comunicazione di aggiudicazione e la stipula del contratto di vendita;

n) di aver preso a conoscenza che per le unità destinate a sottotetti risultano acquisite agli atti dell’Ente istanza di condono edilizio ai sensi della Legge 326/03, non perfezionate per mutamento di destinazione d’uso da sottotetto a civile abitazione. Il perfezionamento degli atti tecnici e amministrativi, nonché l’eventuale versamento dell’oblazione e del contributo per il rilascio del Permesso di Costruire, saranno ad esclusivo carico dell’assegnatario;

o) di essere a conoscenza, di essere consapevole e di accettare che le unità immobiliari risultano chiuse e presumibilmente occupate senza regolare contratto di locazione. Pertanto il Comune di Montecorvino Pugliano non si assume nessuna responsabilità nel caso di infrazioni/occupazioni abusive o danni all’immobile che dovessero verificarsi o che si siano verificate sul lotto prima della stipula.

p)che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo alla mandante;

questo messaggio) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 13 del d.lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lì \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

***Il Legale Rappresentante/Mandante***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

N.B. ***La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.***

***Le dichiarazioni devono essere rese da tutti i soggetti partecipanti.***